

<b>ŠTANDARD</b> rodinný dom typ <b>JOY</b> a <b>IDEAL</b>		holo- dom	dom na kľúč
<b>Energetická kategória</b>	<b>A1 – ultranízkoenergetická budova</b>	X	X
<b>Zemné práce</b>	výkop a zásyp pre základové konštrukcie a kanalizáciu	X	X
<b>Základy</b>	základové pásy z betónu v kombinácii s debnicami tvárnicami	X	X
<b>Základová doska</b>	podkladová železobetónová doska	X	X
<b>Nosné murivo</b>	prevedenie z pálených tehloblokov o hrúbke 25 cm	X	X
<b>Priečky</b>	prevedenie z pálených priečkoviek 11,5 cm a 15 cm	X	X
<b>Strop</b>	monolitický železobetónový strop, železobetónový veniec v úrovni stropu	X	X
<b>Strešná krytina</b>	PVC fólia	X	X
<b>Klamiarske prvky</b>	všetky z poplastovaného plechu	X	X
<b>Vnútoraná omietka</b>	vápenno-cementová strojová omietka	X	X
<b>Vonkajšia omietka</b>	zatepľovací systém hr. 150 mm a 160 mm EPS 70 Grafit s tenkovrstvou silikónovou omietkou	X	X
	farebnosť podľa vizualizácie	X	X
<b>Tepelná izolácia</b>	podlaha 1 NP – vodorovná izolácia proti zemnej vlhkosti a radónu, 160 mm PIR	X	X
	zateplenie strešnej konštrukcie EPS hrúbky v priemere 350 mm	X	X
	dilatačná špara medzi RD vyplnená izoláciou hrúbky 20 mm	X	X
<b>Okná a balkónové dvere</b>	plastové 6 komorové okná s izolačným trojsklom $U_g=0,6$ otváravo-sklopné	X	X
	celoobvodové kovanie	X	X
	vnútorné a vonkajšie parapetné dosky	X	X
<b>Vstupné dvere</b>	plastové	X	X
<b>Vnútorané dvere</b>	interiérové dvere hladké plné, laminát s obložkovou zárubňou, výber z viacerých dekorov	–	X
<b>Obklady vnútorné</b>	keramické obklady v kúpeľni a WC, výber z viacerých farieb	–	X
<b>Dlažby</b>	keramické dlažby v kúpeľni a WC, výber z viacerých farieb	–	X
	kotolňa a komora – technický gres	–	X
<b>Maľby</b>	biela	X	X
<b>Podlahové krytiny</b>	laminátová plávajúca podlaha hrúbky 8 mm, výber z viacerých dekorov	–	X

<i>pokračovanie</i> <b>ŠTANDARD</b> rodinný dom typ <b>JOY</b> a <b>IDEAL</b>		<b>holo- dom</b>	<b>dom na kľúč</b>
<b>Zariaďovacie predmety</b>	vaňa, umývadlo, závesné WC, malé umývadlo vo WC, sprcha	–	X
	vývod na pračku	X	X
<b>Vodovodné batérie</b>	v kúpeľni a WC	–	X
<b>Vodoinštalácie</b>	plastovo-hliníkové rozvody	X	X
<b>Kanalizácia</b>	vnútorná kanalizácia – PVC potrubie	X	X
<b>Elektroinštalácia</b>	medené vodiče pod omietkou	X	X
	kuchyňa – rozvod pre digestor	X	X
<b>Slaboprúd</b>	rozvody NN – 2x koncová krabica a zatrubkovanie v každej obytnej miestnosti	X	X
	predpríprava rozvodov SAT alebo DVB-T do obytných priestorov	–	X
	vonkajšie osvetlenie terasy	X	X
<b>Vykurovanie a TUV</b>	plynový kondenzačný kotol so vstavaným zásobníkom a digitálnym termostatom	X	X
	podlahové vykurovanie	X	X
<b>Plyn</b>	vnútorný rozvod od merania ku kotlu	X	X
<b>Chodníky a terasy</b>	všetky spevnené plochy sú z betónovej alebo zámkovej dlažby	X	X
	okapový chodník s triedeným štrkom okolo domu	X	X
<b>Terénne úpravy</b>	rozprestretie ornice	X	X
<b>Oplotenie</b>	panelové pletivo	X	X
<b>Schodisko</b>	železobetónové	X	X
	nástupnice a podstupnice dlažba	–	X
<b>Vetranie a rekuperácia</b>	decentrálna rekuperačná jednotka v obývacej izbe	X	X

[www.rezidencietematinska.sk](http://www.rezidencietematinska.sk)